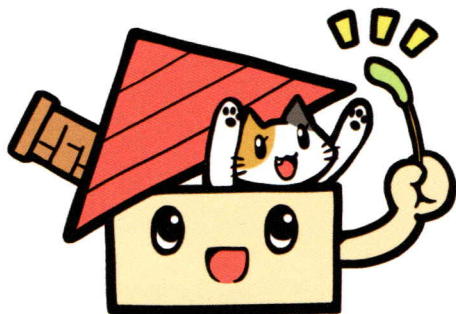


高い家賃なのにいつも満室になる  
人気物件のつくり方

# 一芸物件



一芸物件専門家

井上敬仁

Inoue Takahito

これからの不動産投資は  
「一芸」で勝つ!

アスコム

築古でも  
郊外でも  
アイデアひとつで  
超人気!  
物件に!

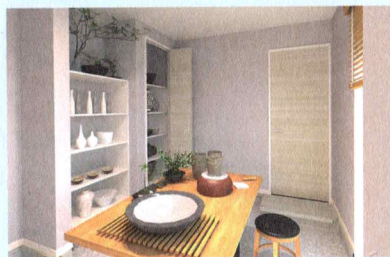
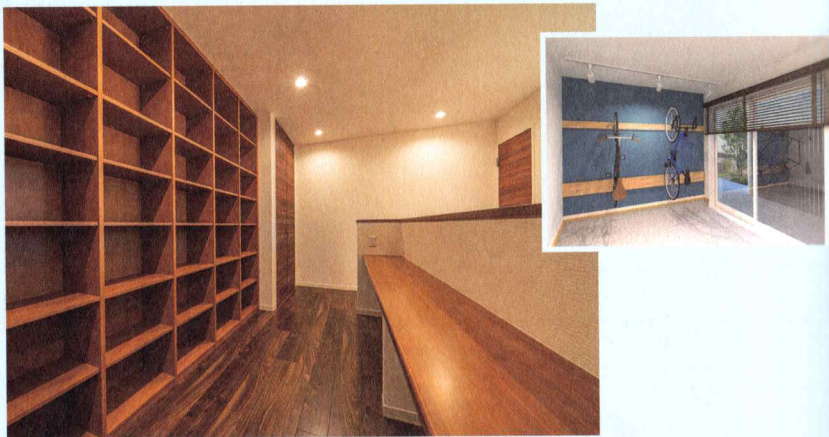
ビートルズ・アパート

内定がとれるアパート

ゴルフ三昧マンション

人も猫も大喜びアパート

チラ見せ！ 唯一無二の一芸物件



チラ見せ！  
唯一無二の  
一芸物件

▶▶ 同じ敷地に一芸物件が9室、すべてが本格派

# コンセプト物件の百貨店 [Gargantua]

千葉県柏市

数百万円のゴルフシミュレーターが導入され、人工芝が敷かれた部屋はゴルフ場気分満点。ほかにランドピアノも置ける防音室、高さ4mのボルダリングウォールのある部屋など。多くの方が空室待ち登録をしています。

都心から離れ、  
家賃も高め。  
それでも行列が  
絶えない

